

# Договор публичной оферты об оказании услуг по размещению транспортных средств

г. Набережные Челны

Настоящий Договор является официальным предложением (публичной офертой) государственного автономного учреждения «Технопарк в сфере высоких технологий «ИТ-парк» (ГАУ «ИТ-Парк»), именуемого в дальнейшем «Исполнитель», физическому лицу, именуемому в дальнейшем «Заказчик», и содержит все определяющие условия для заключения договора на оказание услуг по размещению транспортных средств на автостоянке Второй площадки Казанского Технопарка в сфере высоких технологий «ИТ-парк», г. Набережные Челны.

## 1. Термины и определения

1.1.1. Для целей настоящего Договора используются следующие определения и термины:

1.1.2. **Оферта** – настоящее предложение, содержащее все существенные условия договора, из которого усматривается воля Исполнителя на заключение договора на указанных в настоящем предложении условиях с физическим лицом.

1.1.3. **Акцепт Оферты** – совершение Заказчиком действий, указанных в настоящей Оферте, свидетельствующих о принятии данным лицом условий Оферты в полном объеме, в том числе, совершении действий по выполнению указанных в настоящей Оферте условий.

1.1.4. **Заказчик** – совершеннолетнее дееспособное физическое лицо, заключивший Договор с Исполнителем в письменной электронной форме в результате акцепта оферты и тем самым получивший право получать услуги Исполнителя, в полном объеме выполняющий свои обязательства по Договору.

1.1.5. **Сайт Исполнителя** – сайт, расположенный по адресу: <https://billing.dc16.ru>.

1.1.6. **Личный кабинет** – личное пространство, виртуальный личный кабинет Заказчика, расположенный на серверах Исполнителя и находящийся по адресу: <https://itpark.tech>, <https://billing.dc16.ru>, доступ к которому осуществляется после авторизации (ввода имени пользователя и пароля, известных только Заказчику), и в пределах которого Стороны обмениваются юридически и технически значимой информацией, касающейся исполнения настоящего Договора.

1.1.7. **Электронный виртуальный счет** – программное приложение, дающее возможность Заказчику отслеживать поступление и расходование денежных средств.

1.1.8. **Заказ** – направляемый Заказчиком Исполнителю посредством заполнения формы Заказа, размещенной на сайте Исполнителя, документ, содержащий данные Заказчика и его транспортного средства, срок оказания услуг.

1.1.9. **Отчетный период** - календарный месяц, в котором оказывались услуги Заказчику.

1.1.10. **Расчетный период** - календарный месяц, начинающийся непосредственно до месяца, в котором оказываются Услуги Заказчику.

1.1.11. **Автостоянка** – автостоянка Исполнителя предназначена для временного размещения автомобилей сотрудников организаций, с которыми заключены Договоры об оказании услуг по размещению автотранспортных средств, сотрудников Исполнителя, иных третьих лиц, а также гостевого автотранспорта делегаций и гостей Исполнителя.

Местонахождение автостоянки: Наземная открытая автостоянка Исполнителя находится по адресу: 423824, Республика Татарстан г. Набережные Челны, ул. Машиностроительная, дом 91.

## 2. Предмет договора

2.1. Настоящий документ является официальным предложением (публичной офертой) государственного автономного учреждения «Технопарк в сфере высоких технологий «ИТ-парк» (в дальнейшем именуемого как «Исполнитель») об оказании услуг по размещению транспортных средств на период до 12 (двенадцати) часов или рабочей смены на автостоянке Исполнителя.

2.2. В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации в случае принятия изложенных ниже условий и оплаты услуг физическое лицо, производящее таким образом акцепт этой оферты, становится Заказчиком и заключает Договор.

2.3. Заключая Договор, Заказчик подтверждает, что ознакомлен в полном объеме и согласен с условиями оферты, а также с Правилами пользования автостоянкой.

2.4. Акцептуя условия оферты, Заказчик, выступая в качестве субъекта персональных данных, свободно, своей волей и в своем интересе предоставляет Исполнителю право обрабатывать свои персональные данные, включая (но, не ограничиваясь следующим) фамилию, имя, отчество, дата рождения, пол, гражданство, паспортные данные, адрес регистрации, для целей исполнения настоящего договора, для чего предоставляет Исполнителю право совершать с указанными персональными данными следующие действия (операции): сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных как с использованием автоматизированных средств обработки персональных данных. Согласие на обработку своих персональных данных предоставляется сроком на два года с даты принятия акцепта. Субъект персональных данных вправе отозвать данное согласие на обработку своих персональных данных, письменно уведомив об этом Исполнителя, в таком случае Исполнитель обязан прекратить обработку персональных данных и уничтожить персональные данные. Согласие предоставляется с обработкой персональных данных как с использованием автоматизированных средств обработки персональных данных, так и без использования средств автоматизации. Отказ от предоставления своих персональных данных влечет невозможность Исполнителя оказывать услуги.

2.5. Настоящий договор не является договором хранения.

## 3. Порядок оказания услуг и порядок расчетов.

3.1. Для заключения настоящего договора Заказчик регистрируется в личном кабинете на сайте Исполнителя. После регистрации Заказчик формирует Заказ на услугу по настоящему договору, где указывает личные данные, данные транспортного средства и номер бесконтактного автомобильного пропуска (далее – пропуск) при его наличии. В случае отсутствия пропуска Заказчик приобретает его на ресепшене Исполнителя.

В случае замены пропуска по техническим причинам или утери/порчи пропуска, Заказчик подает письменно заявку на замену или утерю/порчу пропуска по установленной форме (Приложение №1).

3.2. После выбора и оплаты услуг Исполнителя размещение транспортных средств на автостоянке осуществляется Заказчиком на одном из свободных машино-мест в соответствии с Правилами пользования автостоянкой ГАУ «ИТ-парк», правилами техники безопасности, противопожарными, санитарными и иными правилами, предусмотренными законодательными актами Российской Федерации.

3.3. Стоимость услуг в месяц за одно машино-место на автостоянке определяется прайсом Исполнителя, действующим на момент оказания услуг, с учетом НДС, исчисленного по ставке, предусмотренной п. 3 ст. 164 НК РФ.

3.4. Стоимость автомобильного пропуска (новый, взамен утери и/или порчи) определяется прайсом Исполнителя, действующим на момент подачи заявки, с учетом НДС, исчисленного по ставке, предусмотренной п. 3 ст. 164 НК РФ. Оплата Услуг по настоящему пункту производится Заказчиком в форме 100% предоплаты в момент подачи заказа.

3.5. Стоимость услуги устанавливается за календарный месяц независимо от фактического срока пользования услугой Заказчиком в отчетном периоде.

3.6. Платежи осуществляются в российских рублях и производятся в безналичной/наличной форме.

3.7. Платежи по настоящему Договору должны быть осуществлены Заказчиком до 1 (первого) числа каждого месяца пользования Услугой. Заказчик вносит на счет или в кассу Исполнителя денежные средства в счет предоплаты за оказываемые по настоящему Договору услуги, при этом Заказчик обязуется указывать номер и дату настоящего Договора в целях идентификации платежа. Внесенные денежные средства учитываются на Электронном виртуальном счете Заказчика и отображаются в его Личном кабинете. Списание денежных средств со счета производится за фактически оказанные Исполнителем услуги в соответствии с их стоимостью согласно Тарифам, действующим на момент оказания услуг.

3.8. Пополнение счета производится Заказчиком любым из способов, указанных на интернет-сайте Исполнителя.

3.9. При недостаточности внесенных Заказчиком денежных средств для оплаты услуг, предоставление услуг не производится, пропуск автоматически блокируется. Для возобновления оказания Услуг и разблокировки пропуска Заказчику необходимо произвести оплату в полном объеме.

3.10. Датой выполнения Заказчиком обязательств по оплате по настоящему Договору считается дата поступления денежных средств на расчетный счет или в кассу Исполнителя.

3.11. Заказывая и оплачивая Услуги, Заказчик выражает полное и безоговорочное согласие с действующими на момент оплаты условиями Оферты, частью которых являются условия оказания Услуг.

3.12. Оплаченные, но неиспользованные в установленные сроки услуги, считаются оказанными. Стоимость их не возвращается, за исключением случаев, установленных законодательством. Заказчик признает и понимает, что Исполнитель при заключении Заказчиком Договора гарантирует предоставление необходимого количества парковочных мест, которые в течение срока оказания услуг не будут предоставляться третьим лицам.

#### **4. Права и обязанности Сторон**

##### **4.1. Исполнитель обязуется:**

4.1.1. после регистрации Заказчика в базе данных Исполнителя, предоставить ему регистрационные данные и адрес доступа в Личный кабинет.

4.1.2. отображать в Личном кабинете Заказчика информацию о зачисленных платежах, о тарифах услуг и иные данные в рамках исполнения настоящего Договора.

4.1.3. информировать Заказчика об изменениях своих регистрационных и контактных данных путем размещения соответствующей информации на сайте Исполнителя.

4.1.4. оказывать Заказчику услуги надлежащего качества.

4.1.5. обеспечить наблюдение за территорией автостоянки (во избежание иного толкования договора Исполнитель не принимает на себя каких-либо обязательств по непосредственной охране транспортных средств Заказчика и иного имущества Заказчика, размещенного на территории открытой стоянкой, не несет ответственности за их сохранность).

4.1.6. обеспечить организацию пропускного режима.

4.1.7. осуществлять управление, обслуживание и эксплуатацию автостоянки.

##### **4.2. Исполнитель вправе:**

4.2.1. в одностороннем порядке изменять тариф по организации размещения транспортных средств путем размещения соответствующей информации в личном кабинете Заказчика или на ресепшене Исполнителя не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до момента вступления новых тарифов в силу. В случае отказа Заказчика от оказания услуг по измененным тарифам, Стороны расторгают Договор путем составления соглашения о расторжении.

4.2.2. в одностороннем порядке изменять правила пользования автостоянкой Технопарка в сфере высоких технологий «ИТ-парк» путем размещения соответствующей информации на сайте или ресепшене Исполнителя не менее чем за 10 (десять) календарных дней.

4.2.3. эвакуировать транспортное средство Заказчика за пределы автостоянки с отнесением затрат на заказчика при оставлении ТС на автостоянке более чем на 12 (двенадцать) часов подряд или за пределами рабочей смены.

4.2.4. Приостанавливать оказание услуг Заказчику в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

##### **4.3. Заказчик обязан:**

4.3.1. своевременно и полностью оплачивать услуги в соответствии с условиями настоящего Договора.

4.3.2. соблюдать Правила пользования автостоянкой.

4.3.3. самостоятельно следить за любыми обновлениями информации, размещаемой на сайте или ресепшене Исполнителя или в своем личном кабинете, в том числе, следить за изменениями условий оказания услуг, тарифов услуг, изменениями настоящего Договора и любых иных материалов, которые прямо или косвенно связаны с оказанием услуги или влияют на них. Заказчик лишается права ссылаться на отсутствие осведомленности об указанных изменениях, если такие изменения размещены на сайте или Исполнителя в личном кабинете Заказчика.

##### **4.4. Заказчик имеет право:**

4.4.1. Получать любую информацию в части осуществления организации краткосрочного размещения и автотранспортных средств.

#### **5. Ответственность Сторон**

5.1. В случае нарушения Заказчиком (владельцем ТС), получившим на основании настоящего Договора доступ на автостоянку, пунктов настоящего договора и Правил пользования открытой стоянкой, Исполнитель вправе в одностороннем порядке прекратить/приостановить доступ указанного ТС на автостоянку, без возврата ранее произведенной оплаты.

5.2. По истечении обусловленного настоящим Договором срока или расторжении Сторонами договора Заказчик обязан вывезти автомобили с автостоянки. При неисполнении Заказчиком своей обязанности вывезти транспортное средство с автостоянки Исполнитель вправе, письменно предупредив Заказчика, в разумный срок со дня такого предупреждения эвакуировать транспортное средство за пределы территории автостоянки. При этом расходы Исполнителя, возникшие в результате транспортировки транспортного средства Заказчика с территории автостоянки, возмещаются Заказчиком в полном объеме.

5.3. В случае утраты (хищения), повреждения или нарушения комплектности транспортного средства, произошедших в момент нахождения его на автостоянке, Исполнитель обязан по требованию Заказчика составить соответствующий акт, который подписывается представителями обеих сторон. Акт составляется в 2 экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

5.4. Исполнитель не несет ответственности за сохранность транспортных средств Заказчика, вещей, ценностей и документов, оставленных в автомобилях Заказчика.

#### **6. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор).**

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если докажут, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть вследствие чрезвычайных, непредвиденных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств; в число таких

обстоятельств входят: война (включая локальные конфликты), мятежи, саботаж, пожары, взрывы, наводнение или иное стихийное бедствие.

6.2. Стороны не несут ответственности за задержки в исполнении или неисполнение обязательств по Договору, если задержки или неисполнение произошли вследствие издания правовых актов государственных органов Российской Федерации либо субъектов Федерации, или органов местного самоуправления, имеющих непосредственное влияние на исполнение обязательств по Договору.

6.3. Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, обязана в течение 10 (десяти) дней уведомить другую Сторону о характере, виде, предполагаемой продолжительности действия непреодолимой силы, а также о том, выполнению каких обязанностей по Договору она препятствует, и предоставить доказательства наступления таких обстоятельств. В случае отсутствия уведомления, Сторона, подвергшаяся действию непреодолимой силы, не может в дальнейшем ссылаться на действие непреодолимой силы, как на основание, освобождающее ее от ответственности.

6.4. Наличие непреодолимой силы продлевает срок выполнения Сторонами обязательств по Договору пропорционально сроку ее действия. В случае, если действие непреодолимой силы продлится более шести месяцев, Стороны могут, по предложению одной из Сторон, согласовать дальнейшие условия действия и/или возможность расторжения Договора.

#### 7. Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из-за настоящего Договора или в связи с ним, Стороны рассматривают предварительно в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии – 10 (десять) рабочих дней с момента ее получения.

7.2. В случае, если споры и разногласия не урегулированы в претензионном порядке в сроки, определенные в п. 7.1 настоящего Договора, каждая из Сторон вправе обратиться в суд с иском о разрешении спора.

#### 8. Срок действия, порядок изменения и расторжения договора

8.1. Договор вступает в силу с момента акцепта его условий Заказчиком и действует в течение периода оказания услуг, определяемого в зависимости от оплаченного тарифа в полном объеме. В случае отсутствия оплаты по договору 60 (шестьдесят) календарных дней, договор расторгается автоматически, а Заказ из личного кабинета Заказчика удаляется.

8.2. Заказчик соглашается и признает, что внесение изменений в оферту влечет за собой внесение этих изменений в заключенный и действующий между Заказчиком и Исполнителем Договор, и эти изменения в Договор вступают в силу одновременно с такими изменениями в оферте.

8.3. Расторжение настоящего Договора допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа стороны Договора от исполнения Договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором:

8.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по взаимному соглашению Сторон или по инициативе одной из Сторон с письменным уведомлением второй Стороны не менее чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения договора.

#### 9. Заключительные положения

9.1. Стороны обязуются незамедлительно уведомлять друг друга об изменении своих реквизитов (адреса местонахождения, банковских реквизитов, телефонных номеров, адресов электронной почты и пр.). В противном случае документы (либо иная информация), переданные по указанным в настоящем Договоре реквизитам, считаются полученными (т.е. надлежащим образом переданными).

9.2. Ни одна из Сторон не имеет права передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без предварительного письменного согласия другой Стороны.

9.3. Договор не требует подписания, скрепления печатями Сторонами и сохраняет при этом юридическую силу.

9.4. Перечень приложений к договору: Приложение № 1 – форма Заявки на замену или утерю/порчу бесконтактного автомобильного пропуска.

#### 10. Реквизиты Исполнителя

**Исполнитель:** Государственное автономное учреждение  
«Технопарк в сфере высоких технологий «ИТ-парк»

420074, г. Казань, ул. Петербургская, 52

ИНН/КПП: 1655191213/165045001

р/с 03224643920000001100

л/с № ЛАВ00707002-ИТпарк

в ОТДЕЛЕНИЕ-НБ РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН БАНКА

РОСИИ/УФК по Республике Татарстан г. Казань.

БИК 019205400

ОГРН 1101690018760

к/с 40102810445370000079

Телефон: 8 (8552) 409-150

e-mail: Chelny.itpark@tatar.ru

Приложение №1  
к договору публичной оферты об оказании услуг по размещению транспортных средств

(утвержденная форма)

### ЗАЯВКА НА ЗАМЕНУ ПО ТЕХ. ПРИЧИНАМ БЕСКОНТАКТНОГО АВТОМОБИЛЬНОГО ПРОПУСКА ПАССИВНОГО ТИПА UNF WINDSHIELD TAG. ВТОРОЙ ПЛОЩАДКИ КАЗАНСКОГО ТЕХНОПАРКА В СФЕРЕ ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ «ИТ-ПАРК» г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ

(Ф.И.О.)

действующий на основании \_\_\_\_\_

просит заменить бесконтактный автомобильный пропуск пассивного типа UNF Windshield Tag. по тех. причинам на нижеуказанных лиц (согласно таблице) для въезда на территорию Второй площадки Казанского Технопарка в сфере высоких технологий «ИТ-парк».

Ф.И.О	Марка автомобиля	Гос. номер автомобиля	Контактный телефон	№ пропуска сдал	№ пропуска получил	Подпись ( <u>при получении пропуска</u> )


\*Заполняется печатными буквами

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Дата \_\_\_\_\_

-----для заполнения сотрудником ГАУ Второй площадки Казанского Технопарка в сфере высоких технологий «ИТ-парк»-----  
 .....

**Согласовано:**

Руководитель СОК:

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_

**ЗАЯВКА НА УТЕРЮ/ПОРЧУ БЕСКОНТАКТНОГО АВТОМОБИЛЬНОГО ПРОПУСКА ПАССИВНОГО ТИПА UNF WINDSHIELD TAG. ВТОРОЙ ПЛОЩАДКИ КАЗАНСКОГО ТЕХНОПАРКА В СФЕРЕ ВЫСОКИХ ТЕХНОЛОГИЙ «ИТ-ПАРК», г. НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ**

\_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О.)  
 действующий на основании \_\_\_\_\_

просит заменить бесконтактный автомобильный пропуск пассивного типа UNF Windshield Tag. по тех. причинам на нижеуказанных лиц (согласно таблице) для въезда на территорию Второй площадки Казанского Технопарка в сфере высоких технологий «ИТ-парк».  
**При повторном обращении за утерю (порчу) указанного пропуска стоимость услуги устанавливается прайсом Исполнителя, действующим на момент подачи заявки, с учетом НДС, исчисленного по ставке, предусмотренной п. 3 ст. 164 НК РФ.**

№ п/п	Ф.И.О	Марка автомобиля	Гос. номер автомобиля	Контактный телефон	№ пропуска	Подпись (при получении пропуска)

\*Заполняется печатными буквами

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Дата \_\_\_\_\_

-----для заполнения сотрудником ГАУ Второй площадки Казанского Технопарка в сфере высоких технологий «ИТ-парк»-----  
 .....

**Согласовано:**

Руководитель СОК:

Подпись \_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_